

## Плановая смета на 2018 год

№ п/п	Наименование статей	Сумма, руб.	Комментарии
	<b>ПОСТУПЛЕНИЯ техническое обслуживание и коммунальные ресурсы</b>	<b>17 200 000</b>	
	<b>ПОСТУПЛЕНИЯ по статье "Капремонт"</b>	<b>1 800 000</b>	
	<b>РАСХОДЫ</b>	<b>19 000 000</b>	
	<b>в том числе:</b>		
1	ОТОПЛЕНИЕ и подогрев горячей воды	4 400 000	
2	Водоотведение	2 300 000	
3	Электричество	700 000	
4	Обслуживание лифтов, в т.ч. освидетельствование лифтов, страхование	550 000	
5	Обслуживание ИТП	300 000	
6	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	200 000	
7	ФОТ персонала ТСН, налог на доход физических лиц	3 000 000	
8	Взносы на страхование, налоги, расчетно-кассовое обслуживание банка, почтовые расходы	960 000	
9	Телеантена	190 000	
10	Вывоз мусора и снега	500 000	
11	Ремонт фасада (1-2 этажи)	1 600 000	"Капремонт"
12	Ремонт кровли	200 000	"Капремонт"
13	Ремонтные работы в прилифтовых холлах 1,3 подъезд	700 000	по мере поступления финансирования
14	Установка видеонаблюдения в лифтах, на фасаде	400 000	до 31.12.2018
15	Замена деревянных дверей на металлические двери на этажах	1 400 000	по мере поступления финансирования
16	Замена металлических дверей в мусороприемочных кабинках и выходах с лестниц	180 000	
17	Материально-техническое оснащение (канцелярские принадлежности, моющие средства, электротовары, хоз. инвентарь)	300 000	
18	Услуги связи "Лайфтелеком"	30 000	
19	Юридические услуги	400 000	
20	Модернизация системы сплинкерного пожаротушения парковки	400 000	
21	Техническое обслуживание станции повышения давления ХВС	85 000	
22	Прочие работы (дератизация, содержание мусоропровода, электромонтажные работы, замена клапанов мусоропровода, ликвидация аварий)	205 000	
	<b>в том числе:</b>		
	Ремонт клапанов мусоропровода	50 000	
	Техническая поддержка сайт жкх1, 1С	25 000	
	Подготовка систем отопления и ГВС МКД к ОЗП 18/19г.	100 000	
	Дератизация	30 000	